



ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 10 /2022

COMUNE DI SILVANO D'ORBA
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. ART. 17 C. 5 LEGGE REGIONALE 56/77 E.S.M.I - ADOZIONE DOCUMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) E INTEGRAZIONE DELLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 3_2022 DEL 18.03.2022 AD OGGETTO: ' VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. ART. 17 C.5 LEGGE REGIONALE 56/77 E.S.M.I- ADOZIONE PROGETTO PRELIMINARE.'

L'anno duemilaventidue, il giorno ventinove del mese di aprile alle ore 21,15 nella sala delle adunanze del Consiglio Comunale.

Alla prima convocazione, in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello:

Consiglieri	Presenti/Assenti	Consiglieri	Presenti/Assenti
1 - COCO GIUSEPPE	P	7 - RAVERA ROSSANA	P
2 - BOARINI CHIARA	P	8 - ROBBIANO ANTONELLA	P
3 - LEVA MARIA GRAZIA	P	9 - ALBANI IGOR	P
4 - OTTRIA ALBERTO	P	10 - MONTALDO STEFANO	P
5 - BISIO MARCO	P	11 - BISIO SASHA	P
6 - ROBBIANO PAOLO	P		

TOTALE PRESENTI: N. 11

TOTALE ASSENTI: N. 0

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- presiede il Sig. Giuseppe Coco, ai sensi dell'art. 39 co. 3 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento comunale per il funzionamento del Consiglio;
- partecipa, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 co. 4 del D.Lgs. n. 267/2000), il Segretario comunale Gian Franco Ferraris.

Il Presidente dichiarata aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione, hanno espresso parere favorevole:

- il responsabile del servizio interessato (art. 49 co. 1 del D.Lgs. n. 267/2000)
- il Segretario comunale (artt. 49 co. 2 e 97 co. 4 lett. b del D.Lgs. n. 267/2000) per quanto concerne la regolarità tecnica
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile (art. 49 co. 1 del D.Lgs. n. 267/2000).

Il Sindaco presenta l'arch. Angelo Pestarino, redattore della variante, e lo ringrazia per la disponibilità ad intervenire nella seduta.

L'arch. Pestarino spiega che rispetto alla delibera n.3_2022 approvata dal Consiglio Comunale nella seduta del 18 marzo scorso non si registrano modifiche ai contenuti della variante, ma solo la necessità di integrare il documento di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) allo scopo di fornire i dati e le informazioni necessarie all'accertamento della probabilità di effetti significativi sull'ambiente conseguenti all'attuazione della proposta di variante al PRGC vigente.

L'arch. Pestarino si dichiara disponibile a rispondere ad eventuali richieste di chiarimenti, ma non si registrano domande e/o interventi. La minoranza consiliare si dichiara soddisfatta delle delucidazioni ricevute in un precedente incontro con il tecnico redattore della variante.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3_2022 del 18.03.2022 ad oggetto: Variante parziale al P.R.G.C. art. 17 c.5 Legge Regionale 56/77 e.s.m.i – Adozione Progetto Preliminare;

PRESO ATTO che il progetto preliminare di variante parziale al PRG redatto dall'Arch. Angelo Pestarino, si compone dei seguenti documenti:

- Relazione Illustrativa;
- Elaborati di Confronto;
- Schede normative;
- Norme Tecniche di Attuazione (raffronto);
- Norme Tecniche di Attuazione;
- Tav. 3.a Destinazione d'uso del suolo – Planimetria concentrico (sc. 1:2000);
- Tav. 3.b Destinazione d'uso del suolo – Planimetria caraffa (sc. 1:2000);

RILEVATO che con prot. 1448 del 24.03.2022 la suddetta Variante è stata trasmessa, per il seguito di competenza, alla Provincia di Alessandria;

RISCONTRATA la necessità di integrare in fase istruttoria, il documento di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art 12 del DLGS 152/2006 ed all'allegato I ivi previsto e secondo i disposti della L.R. 56/77 e della DGR 29 febbraio 2016 n. 25_2977, allo scopo di fornire i dati e le informazioni necessarie all'accertamento della probabilità di effetti significativi sull'ambiente conseguenti all'attuazione della proposta di variante al PRGC vigente;

RILEVATO altresì che con nota prot. 1547 del 30.03.2022 il Comune di Silvano d'Orba ha richiesto alla Provincia di Alessandria la sospensione dei termini del procedimento ai sensi dell'art 2 della L. 241/90;

PRESO atto che il tecnico incaricato di redigere variante parziale al PRG, ex art. 17, comma 5, della L.R. n. 56/1977, Arch. Angelo Pestarino, con studio tecnico in Genova – Salita di San Matteo 19/21, ha integrato il documento di Verifica di Assoggettabilità a VAS con nota prot. 1931 del 21.04.2022 e che nel documento: *“Sono..... analizzate le caratteristiche del piano, tenendo conto in particolare dei seguenti elementi:*

- *in quale misura il piano o il programma stabilisce un quadro di riferimento per progetti ed altre attività, o per quanto riguarda l'ubicazione, la natura, le dimensioni e le condizioni operative o attraverso;*

- in quale misura il piano o il programma influenza altri piani o programma, inclusi quelli gerarchicamente ordinati;
- la pertinenza del piano o del programma per l'integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile;
- problemi ambientali pertinenti al piano o al programma;
- la rilevanza del piano o del programma per l'attuazione della normativa comunitaria nel settore dell'ambiente ad es. piani e programmi connessi alla gestione dei rifiuti o alla protezione delle acque)

e le caratteristiche degli impatti e delle aree che sono interessate dalla pianificazione, tenendo conto in particolare degli elementi di impatto riferiti agli interventi previsti dal piano, delle caratteristiche dimensionali, di vulnerabilità e di tutela culturale, paesaggistica e ambientale delle aree interessate dal piano.

Le caratteristiche del piano sono analizzate in relazione agli obiettivi e criteri di impostazione della variante anche in riferimento alla valutazione ambientale della pianificazione vigente.

Le caratteristiche degli impatti e delle aree interessate dalla proposta di variante sono analizzate in dettaglio per ogni singola zonizzazione in variante”

PRESO altresì atto che il tecnico incaricato ha contestualmente aggiornato la relazione illustrativa e che la stessa annulla e sostituisce la precedente;

RIBADITO che il dimensionamento della variante produce effetti significativi di riduzione del carico insediativo per ciò che attiene le aree residenziali, mentre le modifiche alle zone produttive ed agli spazi destinati ad uso pubblico hanno risvolti dimensionali meno importanti data la dimensione contenuta della variante.

DATO ATTO che sulla base di quanto dettagliato nel documento di Verifica di assoggettabilità alla VAS in riferimento agli effetti della variante parziale proposta rispetto alle interazioni con l'ambiente, in considerazione delle caratteristiche dell'area interessata, della tipologia di interventi previsti e delle contenute dimensioni delle zone in variante, non si rilevano impatti ambientali significativi in relazione all'attuazione dei medesimi che possono essere mitigati e compensati in fase di stipula delle convenzioni urbanistiche o rilascio titolo abilitativo attenendosi alla già vigenti normative di PRGC e di tutela del Territorio.

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, recante il *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*, e della vigente normativa comunale;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, e, pertanto, non richiede il preventivo parere di regolarità contabile, ai sensi sempre dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

PRESO ATTO del parere favorevole del Segretario Comunale in ordine alla conformità dell'azione amministrativa all'ordinamento giuridico, espresso ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con votazione resa in forma palese, la quale dà il seguente risultato:

-presenti	n. 11
-assenti	n. 0
-voti favorevoli	n. 8
-voti contrari	n. 0
-astenuti	n. 3 (consiglieri Igor Albani, Sasha Bisio, Stefano Montaldo)

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse s'intendono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di adottare, quale integrazione, il documento di Verifica di Assoggettabilità a VAS e la relazione illustrativa aggiornata che, allegati al presente provvedimento, ne formano parte integrante e sostanziale;
3. Di dare atto che la relazione illustrativa aggiornata nel testo approvato va a sostituire quella precedentemente approvata con D.C.C. n. 3_2022 del 18.03.2022;
4. Di dare atto, ai sensi del comma 2 dell'art. 17 della L.R. n. 56/1977, che la variante in questione, con riferimento agli ambiti di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali, e ne attua le previsioni;
5. Di disporre che la presente deliberazione venga pubblicata sul sito informatico dell'Ente e che dal quindicesimo al trentesimo giorno di pubblicazione è possibile per chiunque formulare osservazioni e proposte nel pubblico interesse riferite agli ambiti ed alle previsioni della variante;
6. Di inviare, per il seguito di competenza, la presente deliberazione ed i relativi allegati alla Provincia di Alessandria che si pronuncia in merito alle condizioni di classificazione come parziale della variante, al rispetto dei parametri di cui al comma 6, nonché sulla compatibilità della variante parziale con il Piano Territoriale Provinciale e i progetti sovracomunali approvati, entro quarantacinque giorni dalla ricezione della deliberazione di adozione, nel rispetto della sospensione termini avviata in data 30.03.2022;
7. Di trasmettere agli Enti coinvolti nel procedimento (Soprintendenza, Regione, Arpa e Asl) le Delibere di Adozione del Progetto preliminare di Variante parziale al PRGC di Silvano d'Orba., ex art. 17, comma 5 e ss., della L.R. n. 56/1977, a firma dell'Arch. Angelo Pestarino, come rappresentata dal progetto preliminare è costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione Illustrativa aggiornata;
 - Elaborati di Confronto;
 - Schede normative;
 - Norme Tecniche di Attuazione (raffronto);
 - Norme Tecniche di Attuazione;
 - Tav. 3.a Destinazione d'uso del suolo – Planimetria concentrico (sc. 1:2000);
 - Tav. 3.b Destinazione d'uso del suolo – Planimetria caraffa (sc. 1:2000);
 - Verifica di Assoggettabilità a VAS;
8. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Delibera di C.C. n. 10 del 29.04.2022

PARERI ESPRESSI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE C.C. N. 10 DEL 29.04.2022 AVENTE AD OGGETTO *VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. ART. 17 C. 5 LEGGE REGIONALE 56/77 E.S.M.I - ADOZIONE DOCUMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) E INTEGRAZIONE DELLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 3_2022 DEL 18.03.2022 AD OGGETTO: ' VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. ART. 17 C.5 LEGGE REGIONALE 56/77 E.S.M.I- ADOZIONE PROGETTO PRELIMINARE.'*

D.Lgs. 267/2000: ART. 49 E NORMATIVA COMUNALE

**PARERE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA
REGOLARITÀ TECNICA:
FAVOREVOLE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Arch. Maura LEONCINI**


D.Lgs. 267/2000: ART. 49 E NORMATIVA COMUNALE

**PARERE ESPRESSO DAL SEGRETARIO COMUNALE IN ORDINE ALLA
REGOLARITÀ TECNICA:
FAVOREVOLE
IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Gian Franco FERRARIS**

Delibera di C.C. n. 10 del 29.04.2022

Letto, confermato, sottoscritto

IL PRESIDENTE
Giuseppe Coco



IL SEGRETARIO COMUNALE
Gian Franco Ferraris



REFERTO DI PUBBLICAZIONE.

Il Segretario Comunale sottoscritto, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifica che il presente verbale viene pubblicato, in copia, all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 02.05.2022 per rimanervi per trenta giorni consecutivi, ai sensi di legge, e quindi a tutto il 01.06.2022.
Dalla Residenza Comunale, li 02.05.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
Gian Franco Ferraris



CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la sopra estesa deliberazione è divenuta esecutiva in data 29.04.2022,
 Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4°, D.Lgs 18/08/2000, n.267)
 Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, comma 3°, D.Lgs 18/08/2000, n.267)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Gian Franco Ferraris

